

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СМОЛЯН**

## **ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

**от Николай Годоров Мелемов  
Кмет на Община Смолян**

**ОТНОСНО:** Прекратяване на съсобственост по реда на чл. 36, ал.1, т. 2 от ЗОС във връзка с чл. 36 от Закона за собствеността

### **УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В деловодството на Община Смолян е постъпило заявление с вх. № ИРОС000178/31.01.2018 год. от Х. Т. К., за прекратяване на съсобственост чрез изкупуване на 8 (осем) кв.м., представляващи 8/28 идеални части от сграда с идентификатор 67653.917.340.30 цялата със застроена площ 28 (двадесет и осем) кв.м. на 1 етаж, предназначение: сграда за търговия, актувани с Акт за частна общинска собственост № 1558/12.12.2010 год., вписан в Агенция по вписванията под № 109, том VII, дело № 1335/201 год.

Купувачът Х. Т. К. е собственик на 20/28 идеални части от от сграда с идентификатор 67653.917.340.30 цялата със застроена площ 28 (двадесет и осем) кв.м. на 1 етаж, предназначение: сграда за търговия, съгласно Договор за отстъпено право на строеж от 30.08.1990 г.

За общинската част е изготвена експертна оценка на правоспособен оценител на пазарна цена в размер на **2 184,00 (две хиляди сто осемдесет и четири) лева без ДДС.**

Уважаеми общински съветници, предвид гореизложеното и на основание чл.36 от Закона за собствеността във връзка с чл. 8, ал. 9, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.40, ал.1, т. 3 и чл. 48, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал.1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, предлагам на общински съвет да приема следните

### **Р Е Ш Е Н И Я:**

1. Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 година приета с Решение № 658/21.12.2017

година на Общински съвет - Смолян в Приложение № 3 по чл. 36, ал. 1, т.2 от Закона за общинската собственост, допълва 8 (осем) кв.м., представляващи 8/28 идеални части от сграда с идентификатор 67653.917.340.30 цялата със застроена площ 28 (двадесет и осем) кв.м. на 1 етаж, предназначение: сграда за търговия, актувани с Акт за частна общинска собственост № 1558/12.12.2010 год., вписан в Агенция по вписванията под № 109, том VII, дело № 1335/201 год.

**2.** Дава съгласие за прекратяване на съсобственост като Община Смолян продава на Х. Т. К. 8 (осем) кв.м., представляващи 8/28 идеални части от сграда с идентификатор 67653.917.340.30 цялата със застроена площ 28 (двадесет и осем) кв.м. на 1 етаж, предназначение: сграда за търговия, актувани с Акт за частна общинска собственост № 1558/12.12.2010 год., вписан в Агенция по вписванията под № 109, том VII, дело № 1335/201 год. на пазарна цена в размер на **2 184,00** (две хиляди сто осемдесет и четири) лева без ДДС.

**3.** Упълномощава Кмета на Община Смолян да извърши всички необходими правни и фактически действия по изпълнение на горното решение.

**ВНОСИТЕЛ: / П /**

**Николай Мелемов**  
**Кмет на Община Смолян**