

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СМОЛЯН**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

**от Николай Годоров Мелемов  
Кмет на Община Смолян**

**ОТНОСНО:** Отдаване под наем на части от имот общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост за поставяне на Вендинг машина за топли напитки в поземлен имот с идентификатор 67653.922.66.1 (*стадиона в Райково*)

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Община Смолян разполага със свободна площ за монтиране на Вендинг машини за топли напитки .

Съгласно чл. 14 ал. 2 и ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 21 ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години от кмета на общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, освен ако в закон е предвидено предоставянето под наем да се извършва без търг или конкурс или е определен друг ред. Въз основа на резултатите от търга или конкурса се сключва договор за наем от кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице.

Началните наемни цени се определят по Приложение № 2 на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Смолян, Раздел XII Тарифа за определяне на месечния наем за един квадратен метър при отдаване под наем на общински имоти.

Във връзка с това, предлагам да се отдаде под наем следната площ общинска собственост за поставяне на Вендинг машина за топли напитки, както следва:

1. Част от общински имот за поставяне на Вендинг машина за топли напитки, с площ от 2 кв.м. ситуирана на I-ви етаж (*коридор*) в сграда с идентификатор 67653.922.66.1, находяща се в поземлен имот с идентификатор 67653.922.66 по кадастрална карата и кадастрални регистри на гр.Смолян , УПИ II - стадион в кв. 95, кв. Райково, актуван с Акт за публична общинска собственост № 148/ 17.03.1999 г.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 21 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1 т. 8 и ал. 2

от Закона за местното самоуправление и местната администрация предлагам на Общинския съвет да вземе следните

### РЕШЕНИЯ:

I. Дава съгласие Кмета на Община Смолян да отдаде под наем чрез публичен търг с тайно наддаване по тарифа определена в Приложение №2 на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Смолян, Раздел XII- Тарифа за определяне на месечния наем за един квадратен метър при отдаване под наем на общински имоти, както следва:

1. Част от общински имот за поставяне на Вендинг машина за топли напитки, с площ от 2 кв.м. ситуирана на I-ви етаж (коридор) в сграда с идентификатор 67653.922.66.1, находяща се в поземлен имот с идентификатор 67653.922.66 по кадастрална карата и кадастрални регистри на гр.Смолян,УПИ II - стадион в кв. 95, кв. Райково, актуван с Акт за публична общинска собственост № 148/ 17.03.1999 г. (*т.3.13. Вендинг машини -4,80 лв. за кв.м.*)

II. Упълномощава кмета на община Смолян да проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на горесцитираният обект и да сключи договор за наем със срок до 5 години.

**ВНОСИТЕЛ:**  / П /

**МАРИН ТАШЕВ ЗАХАРИЕВ**  
Заместник-кмет в Община Смолян  
оправомощен със Заповед № РД-0465/28.05.2018г.  
на кмета на Община Смолян