

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от НИКОЛАЙ ТОДОРОВ МЕЛЕМОВ
Кмет на Община Смолян

ОТНОСНО: Отдаване под наем на части от имоти общинска собственост с предназначение стоматологични кабинети по селата на територията на Община Смолян по реда на Закона за общинската собственост (*Петково, Стойките*)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с предстоящо изтичане на срока на наемните договори на стоматолози обслужващи селските райони на територията на Община Смолян и съгласно Закона за общинската собственост е необходимо обектите намиращи се в Здравните служби по селата да бъдат отдадени под наем за срок до 10 години след решение на Общински съвет.

Поради отдалечеността, трудната достъпност, разпръснатостта и малкия брой обслужвани лица в малките населени места, интереса от страна на стоматолозите е много слаб и осигуряване на медицинското обслужване на населението е силно затруднено.

С цел стимулиране интереса към медицинските практики в малките населени места и доставяне на адекватна стоматологична грижа, е необходимо да се отдадат под наем специализирани помещения общинска собственост, находящи се в селските здравни служби, както следва:

1. Общински имот - помещение за стоматологични услуги с обща площ 34,18 кв. м., в това число за стоматологичен кабинет с площ 19,38 кв. м. и чакалня с площ 14,80 кв. м., разположени на I-ви етаж в сградата на здравна служба с. Петково, актувана с акт за публична общинска собственост № 233/14.02.2000 г., с местонахождение на имота, с. Петково, УПИ X-Здравен дом, кв. 50 ;
2. Помещение за стоматологични услуги с площ 20 кв. м., находящо се на I-ви етаж в масивна сграда с идентификатор 69345.100.202.1, с предназначение – друг вид обществена сграда, попадаща в имот с идентификатор 69345.100.202, по кадастрална карта на с. Стойките, образуващ УПИ II Здравен дом, кв. 43 по ПУП на с. Стойките, актувана с АОС № 1032/21.02.2012 г., вписан в Служба по вписванията – Смолян под № 112, том I, НД 113, вх. регистър № 247/27.02.2012 г.;

Отдаването под наем ще се осъществи съгласно решението на Общинския съвет, след провеждане на публичен търг с тайно наддаване по реда на Наредба, за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество по цени определени съгласно Приложение №2 от Наредба за определянето и администрирането на

местните такси и цени на услуги в община Смолян, Раздел V. Тарифа за определяне на месечния наем за един квадратен метър при отдаване под наем на общински имоти.

Предвид гореизложеното и на основание чл.14 ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.102 ал.6 от Закона за лечебните заведения, чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам на Общинския съвет да приеме следните решения:

РЕШЕНИЯ:

I. Дава съгласие за отдаване под наем, чрез публичен търг на следните специализирани помещения общинска собственост с предназначение стоматологични кабинети , както следва:

1. Общински имот - помещение за стоматологични услуги с обща площ 34,18 кв. м., в това число за стоматологичен кабинет с площ 19,38 кв. м. и чакалня с площ 14,80 кв. м., разположени на I-ви етаж в сградата на здравна служба с. Петково, актувана с акт за публична общинска собственост № 233/14.02.2000 г., с местонахождение на имота, с. Петково, УПИ X-Здравен дом, кв. 50 ;

2. Помещение за стоматологични услуги с площ 20 кв. м., находящо се на I-ви етаж в масивна сграда с идентификатор 69345.100.202.1, с предназначение- друг вид обществена сграда, попадаща в имот с идентификатор 69345.100.202, по кадастрална карта на с. Стойките, образуващ УПИ II Здравен дом, кв.43 по ПУП на с. Стойките, актувана с АОС № 1032/21.02.2012 г., вписан в Служба по вписванията–Смолян под № 112, том I, НД 113, вх. регистър № 247/27.02.2012 г.;

II. Упълномощава Кмета на Община Смолян да проведе публични търгове с тайно наддаване и да сключи договори за наем, за срок от 10 години по цени, съгласно Приложение №2 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги в община Смолян, Раздел V. Тарифа за определяне на месечния наем за един квадратен метър при отдаване под наем на общински имоти и Закона за лечебните заведения.

ВНОСИТЕЛ:  / П /

МАРИН ТАШЕВ ЗАХАРИЕВ

Заместник-кмет в Община Смолян

оправомощен със Заповед № РД-0465/28.05.2018г.

на кмета на Община Смолян