

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СМОЛЯН**

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Николай Тодоров Мелемов
Кмет на Община Смолян**

ОТНОСНО: Продажба на поземлен имот с идентификатор 67653.917.560 по кадастрална карта на гр. Смолян, образуващ УПИ II – Многофункционална сграда и етажнен паркинг, кв. 165 по ПУП на гр. Смолян

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Смолян е постъпило заявление с вх. № ИРОС000495/16.04.2018 год. от „Венити“ ЕООД, гр. Смолян за закупуване на поземлен имот с идентификатор 67653.917.560 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, седем, точка, пет, шест, нула) с площ 1779 кв. м. /хиляда седемстотин седемдесет и девет кв. м./, с начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, трайно предназначение на територията урбанизирана по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрени със Заповед РД-18-14/10.05.2005г. на ИД на АГКК, последно изменение със заповед КД-14-21-378/04.08.2011г. на Началника на СГКК – Смолян, съгласно скица №15-229071-16.04.2018г. от СГКК – гр. Смолян, образуващ УПИ II – Многофункционална сграда и етажнен паркинг, кв. 165 по ПУП на гр. Смолян, при граници: поземлен имот с идентификатор 67653.934.225 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, три, четири, точка, две, две, пет), поземлен имот с идентификатор 67653.917.561 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, седем, точка, пет, шест, едно), поземлен имот с идентификатор 67653.915.597 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, пет, точка, пет, девет, седем), поземлен имот с идентификатор 67653.915.266 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, пет, точка, две, шест, шест), актуван с Акт за частна общинска собственост № 1923/18.04.2018 год., вписан в Служба по вписванията под Акт №192, том II, дело №259/2018 вх. №870/19.04.2018г., парт.№16073.

Съгласно Договор за учредяване право на строеж върху общински имот чрез публично оповестен конкурс по реда на Закона за общинската собственост от 10.10.2011 г., вписан под №111, том VI, вх. №1775/14.10.2011г. „Венити“ ЕООД, гр. Смолян е съсобственик на сграда с идентификатор 67653.917.560.1, видно от скица на сграда № 15-229092-16.04.2018 год., издадена от СГКК – гр. Смолян.

Пазарна стойност по оценка на правоспособен оценител е **80 055 (осемдесет хиляди и петдесет и пет) лева, без ДДС.**

На основание чл. 8, ал. 9 и чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 46 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал.1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, предлагам на общински съвет да приеме следните

Р Е Ш Е Н И Я:

1. Допълва Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 година приета с Решение № 658/21.12.2017 година на Общински съвет

Смолян в Приложение № 2 – Разпоредителни сделки на основание 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, както следва:

Поземлен имот с идентификатор 67653.917.560 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, седем, точка, пет, шест, нула) с площ 1779 кв. м. /хиляда седемстотин седемдесет и девет кв. м./, с начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, трайно предназначение на територията урбанизирана по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрени със Заповед РД-18-14/10.05.2005г. на ИД на АГКК, последно изменение със заповед КД-14-21-378/04.08.2011г. на Началника на СГКК – Смолян, съгласно скица №15-229071-16.04.2018г. от СГКК – гр. Смолян, образуващ УПИ II – Многофункционална сграда и етажнен паркинг, кв. 165 по ПУП на гр. Смолян, при граници: поземлен имот с идентификатор 67653.934.225 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, три, четири, точка, две, две, пет), поземлен имот с идентификатор 67653.917.561 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, седем, точка, пет, шест, едно), поземлен имот с идентификатор 67653.915.597 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, пет, точка, пет, девет, седем), поземлен имот с идентификатор 67653.915.266 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, пет, точка, две, шест, шест), актуван с Акт за частна общинска собственост № 1923/18.04.2018 год., вписан в Служба по вписванията под Акт №192, том II, дело №259/2018 вх. №870/19.04.2018г., парт.№16073.

2. Дава съгласие Община Смолян да продаде на „Венити“ ЕООД, гр. Смолян, поземлен имот с идентификатор 67653.917.560 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, седем, точка, пет, шест, нула) с площ 1779 кв. м. /хиляда седемстотин седемдесет и девет кв. м./, с начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, трайно предназначение на територията урбанизирана по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Смолян, одобрени със Заповед РД-18-14/10.05.2005г. на ИД на АГКК, последно изменение със заповед КД-14-21-378/04.08.2011г. на Началника на СГКК – Смолян, съгласно скица №15-229071-16.04.2018г. от СГКК – гр. Смолян, образуващ УПИ II – Многофункционална сграда и етажнен паркинг, кв. 165 по ПУП на гр. Смолян, при граници: поземлен имот с идентификатор 67653.934.225 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, три, четири, точка, две, две, пет), поземлен имот с идентификатор 67653.917.561 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, седем, точка, пет, шест, едно), поземлен имот с идентификатор 67653.915.597 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, пет, точка, пет, девет, седем), поземлен имот с идентификатор 67653.915.266 (шест, седем, шест, пет, три, точка, девет, едно, пет, точка, две, шест, шест), актуван с Акт за частна общинска собственост № 1923/18.04.2018 год., вписан в Служба по вписванията под Акт №192, том II, дело №259/2018 вх. №870/19.04.2018г., парт.№16073 на стойност **80 055** (осемдесет хиляди и петдесет и пет) лева, без ДДС.

3. Упълномощава Кмета на Община Смолян да извърши необходимите действия по изпълнение на горното решение.

ВНОСИТЕЛ:  / П /

МАРИН ТАШЕВ ЗАХАРИЕВ

Заместник-кмет в Община Смолян

оправомощен със Заповед № РД-0465/28.05.2018г.

на кмета на Община Смолян

